

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

२२ औं नगर परिषदबाट पारित  
चालु आ.व.२०७२/०७३ को संसोधित तथा आगामी आ.व. २०७३/०७४ को कर दरबन्दी

सि.नं.	विवरण	आ.व.२०७२/०७३	आ.व. २०७३/०७४
१	मालपोत/भूमिकर (साविक चन्द्रगढी गाविस )		
	१ ज.वि. १—०—० सम्मलाई ( सबै किसिमको जग्गालाई) प्रति कठ्ठा	रु २०।००	
	२ ज.वि. ३—०—० सम्मलाई ( सबै किसिमको जग्गालाई) प्रति कठ्ठा	रु ३०।००	
	३ ज.वि. ३—०—० माथिलाई ( सबै किसिमको जग्गालाई) प्रति कठ्ठा	रु ४०।००	
	मालपोत/भूमिकर -साविक महेशपुर गाविस )		
	१ चिया वगानलाई प्रति कठ्ठा	रु १५।००	
	२ ज.वि. ३—०—० सम्मलाई ( सबै किसिमको जग्गालाई) प्रति कठ्ठा	रु ५।००	
३ ज.वि. ३—०—० माथिलाई ( सबै किसिमको जग्गालाई) प्रति कठ्ठा	रु १०।००		
	नोट : भूमीकर (मालपोत) साविक भद्रपुर न.पा.को जग्गाहरूमा आ.व.०६०।०६१ सम्मको गत विगत अनुसार नै रु २५।०० प्रति कठ्ठा असुल उपर गर्ने (वार्ड नं.५, ६, ७, ८, ९ र १० का) तथा आगामी आ.व.मा नगर क्षेत्र भित्र एकिकृत सम्पति कर लगाईनाले सो मालपोत/भूमिकर साविक गाविसको दरहरूमा नै लगत खडा गरी बक्यौता असुल गरिनेछ।		
२	घरजग्गा तथा घरधुरी कर साविक भद्रपुर न.पा.को घरहरूको आ.व.०६०।०६१ सम्मको गत विगत अनुसारकै लगत असुल उपर गर्ने (वडा नं. ५, ६, ७, ८, ९ र १० का) तथा साविक गाविसहरूको हकमा घरजग्गा तथा घरधुरी कर साविक गाविसको दरहरूमा नै लगत खडा गरी बक्यौता असुल गरिनेछ।		
३	घर बहाल कर	२.००%	२.००%
	क) बहालमा लिदा दिदा सम्झौताको लिखित जानकारी नपलाई दिनु पर्ने छ। लिखित सम्झौता पेश नगरेमा तपसिल अनुसारको बहाल कर निर्धारण हुने छ।		
	ख) बहालमा लिदा दिदा सम्झौताको लिखित जानकारी न.पा.लाई दिनु पर्नेछ।		
	ग) बहाल कर उठाउने प्रयोजनका लागि सरकारी कार्यालय तथा आन्तरिक राजस्व कार्यालयसंग समन्वय गरिनेछ		
	घ) पुरानो माछा हट्टी हुदै बसपार्क तर्फजाने बाटो छेउछाउसम्मको पक्की बाटो र भन्सारछेउदेखि जनता चौकसम्म पक्की घर भएकोमा न्यूनतम मासिक ३,०००।०० र अन्य घर र क्षेत्रमा न्यूनतम मासिक २,०००।०० रहनेछ।		
	ङ)कृषि बिकास बैकदेखि देउनिया नदिसम्म, चारआली बाटोको छेउछाउ, हाट लामे स्थानदेखि लेखनाथ चौकसम्म न्यूनतम मासिक ३,०००।०० र अन्य घर र क्षेत्रमा न्यूनतम मासिक २,०००।०० रहनेछ		
	च)झापा चौकमा रहेको घरहरूमा न्यूनतम मासिक ३,०००।०० र अन्य घर र क्षेत्रमा न्यूनतम मासिक २,०००।०० रहनेछ।		
	छ) अस्पताल चौक देखि रेडक्रस सम्म पक्कि घरहरूमा न्यूनतम मासिक ३,०००।०० र अन्य घर र क्षेत्रमा न्यूनतम मासिक २,०००।०० रहनेछ।		
	ज) सरकारी कार्यालय एरियामा रहेको घरहरूमा न्यूनतम मासिक ३,०००।०० र अन्य घर र क्षेत्रमा न्यूनतम मासिक २,०००।०० रहनेछ।		
	झ) सागरमाथा चौकमा रहेको घरहरूमा न्यूनतम मासिक ३,०००।०० र अन्य घर क्षेत्रमा न्यूनतम मासिक २,०००।०० रहनेछ।		
	ञ) माथि उल्लेखित क्षेत्र बाहेकका क्षेत्रमा न्यूनतम मासिक १,०००।०० रहनेछ।		
	ट) सरकारी निकायले बहालमा लगाएको घरहरूमा सम्बन्धित निकाय सँग भएको सम्झौता अनुसार रहनेछ।		
४	विटौरी कर जग्गा बहाल कर (नियम १४१ को अनुसूचि ९-(२) बमोजिम)		
क)	मुख्य मेची मार्ग मुख साइडको जग्गा प्रति वर्ग फिट मासिक रु.	१०।००	१०।००
ख)	भित्ती सडकमा, गुट्टी पट्टी र बसपार्क समेतको पिच सडकले छोएको जग्गा प्रति वर्ग फिट मासिक रु.	५।००	५।००
ग)	सो बाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गा प्रति वर्ग फिट मासिक रु.	२।००	२।००
घ)	खेती योग्य जमीन प्रति कठ्ठा वाषिर्क रु.	१५०।००	१५०।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	च)	कृषकहरुले तरबुजा खेतीको प्रति कट्टाको कर नतिरी मेची बगरवाट बिक्रीका लागि लगेमा प्रति गाडा रु १००/-,प्रति टेक्टर रु ५००/- प्रति ट्रक रु २,०००/- का दरले असुल गरिनेछ।		
	छ)	चन्द्रगढी वजारमा रहेको टहरा मासिक भाडा		
५)		व्यापार व्यवसाय/उद्योग/पेशा करतर्फ		
	१)	गल्ला तथा किराना पसल		
		किराना थोक तथा खुद्रा पसल	१,०००।००	१,०००।००
		किराना खुद्रा पसल	७००।००	७००।००
		भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	५००।००	५००।००
	२)	कपडा तथा फेन्सी पसल रेडिमेट तथा थानवाला		
		कपडा तथा फेन्सी पसल	५,०००।००	५,०००।००
		कपडा तथा फेन्सी खुद्रा पसल श्रेणी क	३,५००।००	३,५००।००
		कपडा तथा फेन्सी खुद्रा पसल श्रेणी ख	२,५००।००	२,५००।००
		ब्याग हाउस	२,५००।००	२,५००।००
	३	जूता चप्पल पसल		
		जूताको शो रुम	५,०००।००	५,०००।००
		जूता चप्पल बिक्री तथा मरमत गर्ने पसल श्रेणी क	२,५००।००	२,५००।००
		जूता चप्पल बिक्री तथा मरमत गर्ने पसल श्रेणी ख	२,०००।००	२,०००।००
		आफै जूता बनाई बेच्ने १ जना लाई पूर्ण छुट		
	४	भाडा पसल, किचन सामग्री		
		भाडा तथा किचन सामग्री थोक पसल	५,०००।००	५,०००।००
		भाडा तथा किचन सामग्री पसल	२,५००।००	२,५००।००
		साधारण भाडा खुद्रा पसल	२,०००।००	२,०००।००
		आफ्नो श्रम मुलक काम तथा माटाका भाडा बनाई बिक्री गर्ने तथा	५००।००	५००।००
		नोट: अपाग तथा विधुवालाई पूर्ण छुट		
	५	होटेल एंड लज		
		होटेल एंड लज श्रेणी क 5 star	५०,०००।००	५०,०००।००
		होटेल एंड लज श्रेणी ख 4 star	४०,०००।००	४०,०००।००
		होटेल एंड लज श्रेणी क 3 star	३०,०००।००	३०,०००।००
		होटेल एंड लज श्रेणी ख 2 star	२०,०००।००	२०,०००।००
		होटेल एंड लज श्रेणी ख 1 star	१०,०००।००	१०,०००।००
		भोजनालय	२,०००।००	२,०००।००
		रेस्टुरेन्ट /बार	४,०००।००	४,०००।००
		दोहरी सांझ /नाच गान भएको	७,०००।००	७,०००।००
		होटेल ,लज, मिष्ठान्न , क्याटरिंग आदि सेवाहरु मध्ये कम्तिमा कुनै ३ प्रकारका संयुक्त सेवा व्यवसाय	५,०००।००	५,०००।००
		होटेल ,लज, मिष्ठान्न , क्याटरिंग आदि सेवाहरु मध्ये कम्तिमा कुनै २ प्रकारका संयुक्त सेवा व्यवसाय	४,०००।००	४,०००।००
		क्याटरिंग पसल श्रेणी	३,५००।००	३,५००।००
		मिष्ठान्न पसल श्रेणी क	२,०००।००	२,०००।००
		चिया कफी तथा मिठाई पसल श्रेणी ख	१,२००।००	१,२००।००
		सामान्य चिया कफी (फुटथापमा)	५००।००	५००।००
		पाटी प्यालेस	१०,०००।००	१०,०००।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	मादक पदार्थ बिक्री गर्ने पसल तथा खाना खुवाउने	३,०००।००	३,०००।००
	मादक पदार्थ बिक्री गर्ने साधारण	२,०००।००	२,०००।००
	डेयरी पसल	१,२००।००	१,२००।००
६	<b>निर्माण सामग्री तथा विद्युत सामग्री पसल</b>		
	हार्ड वेयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल	५,०००।००	५,०००।००
	विद्युत सामग्री खूद्रा पसल	३,०००।००	३,०००।००
	ग्लास हाउस	१,५००।००	१,५००।००
७	<b>सुनचाँदी तथा गहना बनाउने पसल</b>		
	सुन चाँदी पसल श्रेणी क	७,५००।००	६,०००।००
	सुन चाँदी पसल श्रेणी ख	४,५००।००	३,०००।००
८	<b>स्टेशनरी,पुस्तक तथा मनहारी पसल</b>		
	स्टेशनरी तथा पुस्तक श्रेणी क	५,०००।००	५,०००।००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	३,५००।००	३,५००।००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक खूद्रा	२,५००।००	२,५००।००
	<b>कस्मेटिकि पसल</b>		
	कस्मेटिकि थोक पसल	३,५००।००	३,५००।००
	कस्मेटिकि खूद्रा पसल	२,५००।००	२,५००।००
	धागो टाक फस्नर थोक पसल	१,७००।००	१,७००।००
	धागो टाक फस्नर खूद्रा पसल	१,२००।००	१,२००।००
९	<b>माछा, मासु बिक्री पसल</b>		
	मासु बिक्री पसल	१,०००।००	१,०००।००
	ताजा माछा, सिद्रा बिक्री पसल	१,०००।००	१,०००।००
	अण्डा बिक्री पसल	५००।००	५००।००
	गाइगोरु, रांगाभैँसी, खसीबोका छाला संकलन वा बिक्री	१,०००।००	१,०००।००
१०	<b>औषधी व्यवसाय</b>		
	औषधी थोक तथा dristibutes	५,०००।००	५,०००।००
	औषधी पसल चिकित्सक राखी व्यवसाय गरेका	५,०००।००	५,०००।००
	औषधी खूद्रा पसल	३,०००।००	३,०००।००
	आयुर्वेदिक /होम्योपेथिक औषधी पसल	२,०००।००	२,०००।००
	एग्रोभेट थोक पसल	५,०००।००	५,०००।००
	एग्रोभेट खूद्रा पसल	२,५००।००	२,५००।००
	किटनाशन औषधि तथा मल खाद बिक्रेता (डुलोको लागी)	५,०००।००	५,०००।००
	किटनाशन औषधि तथा मल खाद बिक्रेता (साना किसानको लागी)	२,५००।००	२,५००।००
११	<b>सूचीकार (सिलाई) पसल</b>		
	सिलाई पसल श्रेणी क	१,५००।००	१,५००।००
	सिलाई पसल श्रेणी ख दुई थान मेसिनसम्म भएको	१,०००।००	१,०००।००
	बुटिक ल्याब्रटोरी	१,५००।००	१,५००।००
	नोट: हाते मेसिन राखि सिलाई गर्नेलाई कर नलिने ।		
१२	<b>इलेक्ट्रोनिक बिक्री पसल</b>		

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	मोबाइल कम्पनी सेल्फ उपशाखा, distibutes	५,०००।००	५,०००।००
	फ्रीज, टि.भी. डेक तथा पार्ट बिक्री पसल	५,०००।००	५,०००।००
	मोबाईल, क्यामरा, रेडीयो, घडी पसल	३,०००।००	३,०००।००
	रेडीयो, घडी, क्याल्क्युलेटर पसल	२,०००।००	२,०००।००
	अडीयो, भिडीयो क्यासेट पसल	१,५००।००	१,५००।००
१३	<b>मर्मत तथा संभार सेवा</b>		
	इन्जिन मर्मत (हेभी) बस, ट्रक, तर्फ	३,०००।००	३,०००।००
	जीप, कार तथा टेक्टर मर्मत तथा सर्भिसिंग	३,०००।००	३,०००।००
	मोटरसाइकल मर्मत	२,५००।००	२,५००।००
	टि.भि, डेक, मोबाईल, फ्रिज मर्मत सेवा	१,५००।००	१,५००।००
	इलेक्ट्रोनिक मर्मत सेवा	१,५००।००	१,५००।००
	रेडीयो, घडी, क्याल्क्युलेटर र प्रेसर कुकर, हिटर तथा अन्य सानो विद्युत समान मर्मत पसल	१,५००।००	१,५००।००
	रिक्सा, साईकल मर्मत	७००।००	७००।००
	सवारी साधन सर्भिसिंग (सवारी धुलाई)	७००।००	७००।००
	फमाल जस्तापाताको सामग्री वनाउने तथा मर्मत गर्ने	१,५००।००	१,५००।००
	टायर रिमोलिंग	१,५००।००	१,५००।००
	टायर मर्मत, हावा भर्ने पत्रचत हाल्ने	१,०००।००	१,०००।००
१४	<b>सवारी साधन एजेन्सी, थोक बिक्री पसल तथा पार्ट पुर्जा पसल</b>		
	बस, ट्रक, ट्याक्टर जिप, कार प्रति डिलर	१०,०००।००	१०,०००।००
	मोटरसाइकल डिलर	९,०००।००	९,०००।००
	साईकल निर्माण तथा बिक्री	६,०००।००	६,०००।००
	मोटर पार्ट तथा बोडी बिल्डर्स सामान बिक्री श्रेणी क	५,०००।००	५,०००।००
	टायर डिलर	४,०००।००	४,०००।००
१५	<b>सञ्चार सेवा</b>		
	कलरल्याव सेवा	१,५००।००	१,५००।००
	फोटो स्टुडियो सेवा	१,०००।००	१,०००।००
	टेलिफोन, मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनी लाई निजी	५,०००।००	५,०००।००
	मोबाईल सेवा प्रदायक कम्पनी को shop तथा सर्भिस सेन्टर	५,०००।००	५,०००।००
	टि.भि. च्यानल प्रसारण सेवा	१०,०००।००	१०,०००।००
	केबूल च्यानल प्रसारण सेवा	५,०००।००	५,०००।००
	एफ.एम.प्रसारण सेवा	५,०००।००	५,०००।००
	दुर एंड ट्राभल्स सेवा	३,०००।००	३,०००।००
	फोटोकपि/पी.सी.ओ. साइवर क्याफे सेवा	२,०००।००	२,०००।००
	कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	२,५००।००	२,५००।००
	कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय	१,५००।००	१,५००।००
१६	<b>ड्राई- क्लिनिक धोवि पसल</b>		
	ड्राई- क्लिनिक पसल	१,५००।००	१,५००।००
१७	<b>सैलुन तथा ब्युटिपार्लर सेवा</b>		
	ब्युटि पार्लर सेवा ब्युटिशन तालिम सहितको	२,५००।००	२,५००।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	ब्युटि पार्लर सेवा	१,५००।००	१,५००।००
	सैलून २ सीट माथि	१,५००।००	१,५००।००
	सैलून २ सीट सम्म	१,०००।००	१,०००।००
१८	<b>मदिरा, सुती जन्म, हल्का पेय पसल</b>		
	रक्सी, वियरको distributes	१०,०००।००	१०,०००।००
	रक्सी, वियरको डिलर/सप्लायर्स	७,५००।००	७,५००।००
	रक्सी, वियरको खुद्रा बिक्री पसल	३,०००।००	३,०००।००
	चूरोट, बिडी, सुतीजन्य पदार्थको डिलर पसल	६,०००।००	६,०००।००
	चूरोट, बिडी, सुतीजन्य पदार्थको थोक पसल	५,०००।००	५,०००।००
	चूचूरोट, बिडी, सुतीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	२,०००।००	२,०००।००
	हल्का पेय पदार्थको डिलर	४,०००।००	४,०००।००
	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	१,५००।००	१,५००।००
१९	<b>चियापत्ति बिक्रेता</b>		
	चियापत्ति बिक्रेता थोक	३,०००।००	३,०००।००
	चियापत्ति बिक्रेता खुद्रा	१,५००।००	१,५००।००
२०	<b>वित्तीय सेवा</b>		
	बाणिज्य बैंक तथा बिकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	२०,०००।००	२०,०००।००
	फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	१०,०००।००	१०,०००।००
	फाइनान्स कम्पनी शाखा प्रति शाखा	७,०००।००	७,०००।००
	वित्तीय सहकारी संस्था (बहुउदेसिय)	३,०००।००	३,०००।००
	वित्तीय सहकारी संस्था (अन्य)	१,०००।००	१,०००।००
	लघुवित्त कम्पनीहरु	३,५००।००	३,५००।००
	विमा कम्पनीहरु मुख्य कार्यालय	१०,०००।००	१०,०००।००
	विमा कम्पनीहरु शाखा	५,५००।००	५,५००।००
	मनी एक्सचेन्जर	३,०००।००	३,०००।००
२१	<b>पेट्रोलियम पदार्थ</b>		
	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प भएको	५,०००।००	५,०००।००
	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर	३,५००।००	३,५००।००
	म्यास सिलिन्डर बिक्री डिलर	२,०००।००	२,०००।००
	मात्तितेल बिक्री गर्नेलाई	१,०००।००	१,०००।००
२२	<b>कवाडी समान, खालि बोरा खरिद बिक्री</b>	४,०००।००	४,०००।००
२३	<b>बांस तथा डुंगा, गिट्टी जम्मा गरी बिक्री गर्ने</b>	१,१००।००	१,१००।००
२४	<b>टेन्ट हाउस तथा पेण्डाल बनाउने</b>		
	टेन्ट हाउस	२,५००।००	२,५००।००
	पेण्डाल बनाउने	२,०००।००	२,०००।००
	पेण्डाल बनाउने (विदेशी भारतीयलाई पटके)	४,५००।००	४,५००।००
	माइक/विजुली डेकोरेशन	१,५००।००	१,५००।००
	क्याटरिंगको समानहरु भाडामा उपलब्ध गराउने	१,२००।००	१,२००।००
	बैण्ड बाजा	१,०००।००	१,०००।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

२५	काठ तथा कोइला खरिद बिक्री		
	कोईला खरिद बिक्री	५,०००।००	७,०००।००
	काठ तथा दाउरा	३,०००।००	३,०००।००
२६	फर्निचर एवं फर्निशर्स		
	स्टील , काठ आल्मूनियमको फर्निचर पसल	३,०००।००	३,०००।००
	फर्निशर्स पसल	२,०००।००	२,०००।००
२७	स्नुकर/पुल हाउस	७००।००	७००।००
२८	बिज्ञापन सेवा	१,५००।००	१,५००।००
२९	रोजगारी सेवा		
	स्वदेशी रोजगारी सेवा	१,५००।००	१,५००।००
	विदेशी रोजगारी सेवा	५,०००।००	५,०००।००
३०	साईनबोर्ड लेख्ने (पेन्टर )	१,०००।००	१,०००।००
३१	हाउजिंग कम्पनी (जग्गा खरिद बिक्री)	५,०००।००	५,०००।००
३२	पेशा (विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायीक सेवा)		
	चिकित्सक	३,०००।००	३,०००।००
	पशु चिकित्सक	३,०००।००	३,०००।००
	दन्त चिकित्सा सेवा	३,०००।००	३,०००।००
	इन्जिनियर	३,०००।००	३,०००।००
	सब इन्जिनियर	२,५००।००	२,५००।००
	कानून व्यवसायी	३,०००।००	३,०००।००
	अभिवक्ता / अभिकर्ता ई . प्राप्त लेखन्दास	१,०००।००	१,०००।००
	कम्पाउण्डर	१,०००।००	१,०००।००
	विमा एजेन्ट / शेयर दलाल	१,०००।००	१,०००।००
	कबिराज	१,०००।००	१,०००।००
	अनुसन्धानकर्ता परामर्श दाता	३,०००।००	३,०००।००
	सर्भेयर	२,०००।००	२,०००।००
	कन्सल्टेन्ट सेवा	७,०००।००	७,०००।००
३३	निर्माण व्यवसाय		
	श्रेणी क	१०,०००।००	१०,०००।००
	श्रेणी ख	७,०००।००	७,०००।००
	श्रेणी ग	५,०००।००	५,०००।००
	श्रेणी घ	३,०००।००	३,०००।००
	विदेशी निर्माण व्यवसायी भएमा	दोव्वर	दोव्वर
	घर निर्माण ठेकदेदारी व्यवसाय	३,०००।००	३,०००।००
३४	लेखा परिक्षण व्यवसाय तर्फ		
	लेखा परिक्षण व्यवसाय श्रेणी क	३,०००।००	३,०००।००
	लेखा परिक्षण व्यवसाय श्रेणी ख	२,५००।००	२,५००।००
	लेखा परिक्षण व्यवसाय श्रेणी ग/घ	२,०००।००	२,०००।००
	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	२,०००।००	२,०००।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	अनुवादक	१,५००।००	१,५००।००
	सामान दुवानीकर्ता तथा कम्पनी	२,०००।००	२,०००।००
३५	<b>शिक्षा सेवा</b>		
	निजी शिक्षालय उच्च माध्यमिक विद्यालय	४,०००।००	४,०००।००
	निजी शिक्षालय क्याम्पस	५,०००।००	५,०००।००
	निजी शिक्षालय माध्यमिक विद्यालय	३,०००।००	३,०००।००
	निजी शिक्षालय निम्न माध्यमिक विद्यालय	२,५००।००	२,५००।००
	प्राथमिक विद्यालय / पूर्व प्राथमिक विद्यालय	२,०००।००	२,०००।००
	छात्र / छात्रावास	१,५००।००	१,५००।००
	मंटेवारी तथा शिशू स्याहर केन्द्र	२,०००।००	२,०००।००
	पोली टेकनिकल इन्स्टिच्युट , प्रशिक्षण समेत	३,०००।००	३,०००।००
	नर्सिंग , सि.ए.म.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	४,०००।००	४,०००।००
	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	२,०००।००	२,०००।००
	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	२,०००।००	२,०००।००
	कम्प्युटर /इलेक्ट्रोनिक्स .तालिम/ भाषा शिक्षा /कोचिंग सेन्टर /सवारी चालक तालीम केन्द्र	२,०००।००	२,०००।००
	संगीत /डान्स तालिम केन्द्र/ जिमखाना (फिटनेस सेन्टर )	१,०००।००	१,०००।००
३६	<b>गैर सरकारी संस्थाहरु</b>		
	अन्तरास्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरु	५,०००।००	५,०००।००
	रास्ट्रीय गैर सरकारी संस्थाहरु	३,०००।००	३,०००।००
	स्थानीय गैर सरकारी संस्थाहरु	५००।००	५००।००
३७	<b>स्वास्थ्य सेवा</b>		
	गैह सरकारी अस्पताल	५,०००।००	५,०००।००
	नर्सिंगहोम	५,०००।००	५,०००।००
	एम.आर.आइ., सि.टि .स्क्यान, अल्ट्रा साउण्ड क्लिनिक	३,०००।००	३,०००।००
	दिशा, पिसाव, रगत जांच तथा एक्सरे क्लिनिक	३,०००।००	३,०००।००
	अक्युपन्चर, थेरापी, प्याथोलोजी क्लिनिक	२,०००।००	२,०००।००
	चश्मा पसल श्रेणी	१,५००।००	१,५००।००
३८	<b>पशुपंक्षिको आहार /दाना बिक्री पसल</b>	१,५००।००	१,५००।००
३९	<b>डिपार्टमेन्टल पसल</b>	५,०००।००	५,०००।००
४०	<b>गिफ्ट तथा फोटो प्रेम पसल</b>	१,५००।००	१,५००।००
४१	<b>बांसको नाग्लो, डोको, कुचो बिक्री</b>	१,०००।००	१,०००।००
४२	<b>दालचिनी, अलैचि, सकमेल, सुपाडी खुद्रा बिक्री गर्ने</b>	१,०००।००	१,०००।००
४३	<b>लूब्रिकेसन सेकेसन तर्फ</b>		
	लूब्रिकेसन Distributes	५,०००।००	५,०००।००
	लूब्रिकेसन खुद्रा बिक्री	२,५००।००	२,५००।००
४४	<b>विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु (नियम १४२ को अनुसुचि १० को सि.न १९ बमोजिम)</b>	३,०००।००	३,०००।००
४५	<b>फलफूल / पान पसल</b>		
	फलफूल थोक पसल	२,५००।००	२,५००।००
	फलफूल खुद्रा पसल	१,०००।००	१,०००।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	सागसब्जी थोक पसल	१,५००।००	१,५००।००
	सागसब्जी खुद्रा पसल	१,०००।००	१,०००।००
	फुल तथा विरुवा बिक्रेता	१,०००।००	१,०००।००
	पान पसल	१,०००।००	१,०००।००
४६	<b>छापाखाना</b>		
	अफसेट सिलिण्डर सहित प्रेस	५,०००।००	५,०००।००
	छापाखाना	२,०००।००	२,०००।००
	स्क्रिन प्रिन्ट	१,५००।००	१,५००।००
<b>उद्योगतर्फ</b>			
	<b>नर्सरी व्यवसाय</b>		
४७	चिया नर्सरी	३,०००।००	३,०००।००
	नर्सरी(चिया वाहेक)	२,०००।००	२,०००।००
४८	मोबिल रिफाइन्ड उद्योग	१,५००।००	१,५००।००
४९	चाउचाउ उद्योग	८,०००।००	१०,०००।००
५०	कूकिज/पाउरोटी उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
५१	पापड /चिप्स/फिगर/नूडल्स उद्योग	२,५००।००	२,५००।००
५२	सुतीजन्य,गुटका,बिडी उद्योग	१०,०००।००	१२,०००।००
५३	अगर बत्ती तथा मैन बत्ती उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
५४	दालमोठ उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
५५	मसला उद्योग	५,०००।००	७,०००।००
५६	कपास उद्योग	५,०००।००	५,०००।००
५७	इलेक्ट्रिक स्विच बोर्ड बनाउने	१,०००।००	१,०००।००
५८	सेलर मिल /फ्लावर मिल -	४,०००।००	५,०००।००
५९	हलर मिल/ चिउरा कुटानी / पेलानी मिल	३,०००।००	३,०००।००
६०	प्लास्टिक उद्योग	८,०००।००	८,०००।००
६३	<b>जुट बाइन्डिग तर्फ</b>		
	मेसिनवाट जुट बाइन्डिग	२,५००।००	२,५००।००
	हातवाट जुट बाइन्डिग	१,५००।००	१,५००।००
६४	डेरी उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
६५	कराही उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
६६	गलौचा उद्योग	१०,०००।००	१०,०००।००
६७	पलाइउड उद्योग	१०,०००।००	१०,०००।००
	<b>गारमेन्ट उद्योग</b>		
६८	१०० भन्दा बढी मेशिन भएको	८,०००।००	८,०००।००
	५० देखि १०० मेशिन भएको	५,०००।००	५,०००।००
	१ देखि ५० सम्म मेशिन भएको	३,०००।००	३,०००।००
६९	<b>फर्निचर तथा स:मिल</b>		
	स:मिल	५,०००।००	५,०००।००
	फर्निचर उद्योग	३,०००।००	३,०००।००



# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	विट उद्योग	२,५००।००	२,५००।००
७०	ग्रील उद्योग	३,०००।००	३,०००।००
७१	पशु आहर उद्योग	८,०००।००	८,०००।००
७२	कन्फेक्सनरी उद्योग	३,५००।००	३,५००।००
७३	सिरक डसना उद्योग	४,०००।००	४,०००।००
७४	मिनरल वाटर उद्योग	४,०००।००	४,०००।००
७५	बरफ, आइसक्रीम उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
७६	भाडा उद्योग	२,५००।००	२,५००।००
७७	तामा, पित्तल, कूकर	४,०००।००	४,०००।००
७८	आल्मूनियम फिल्टर /आल्मूनियमको गूल तथा सामान बनाउने	४,५००।००	४,५००।००
७९	बाल्टी /स्टोभ	१,५००।००	१,५००।००
८०	सोडा /स्क्वास शर्वत उद्योग	२,५००।००	२,५००।००
८१	अचार जस्ता घरेलु उद्योग	१,०००।००	१,०००।००
८२	सेनेटरी उद्योग	५,०००।००	५,०००।००
८३	भेनियर उद्योग	८,०००।००	८,०००।००
८४	पशु पालन उद्योग	३,०००।००	३,०००।००
८५	पन्छी पालन उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
८६	चिया उद्योग (हरियो पत्ती पेली चिया उत्पादन गर्ने)	८,०००।००	८,०००।००
८७	रेलिंग,पुल, इनारको रिंग तथा सिमेन्टका अन्य सामान बनाउने उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
८८	सिमेन्टका पोल तथा ह्युम पाईप उद्योग	५,०००।००	५,०००।००
८९	जुट तथा धागोवाट तैयार गरिने झोला	२,०००।००	२,०००।००
९०	एल.पि.जी ग्यास उद्योग	१०,०००।००	१०,०००।००
९१	इँट उद्योग	१०,०००।००	१०,०००।००
९२	उनि कपडा उद्योग	२,०००।००	२,०००।००
९३	कोल्ड स्टोरेज	१०,०००।००	१०,०००।००
९४	इन्टरनेट सेवा प्रदायक	७,०००।००	७,०००।००
९५	सिमेन्ट उद्योग	१०,०००।००	१२,०००।००
९६	रासायनिक मल उद्योग	८,०००।००	१०,०००।००
९७	वायर उद्योग	८,०००।००	१०,०००।००
९८	चियापत्ति प्याकेजिंग उद्योग	५,०००।००	६,०००।००
९९	क्रसर उद्योग	५,०००।००	५,०००।००
	माथि उल्लेखित बाहेकका कुनै पनि व्यवसाय र उद्योगलाई तत्काल निर्णय गरी नगरपरिषदमा अनुमोदन गराउने गरी कर लगाउन सकिने छ	५०० देखि	५००० सम्म
६	१ सवारी कर तर्फ		
	नगरपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका निम्न सवारीहरूमा निम्नानुसारको वार्षिक कर लिने		
	क) बस, ट्रक, लहरी	३,०००।००	३,०००।००
	ख) जीप, कार, मिनी बस (भाडा)	१,०००।००	१,०००।००
	ग) मिनी बस (निजी)	१,०००।००	१,०००।००
	घ) टेम्पो	५००।००	५००।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

		ड) टेक्टर	१,७००।००	१,७००।००
		च) कार, टेम्पो,	७००।००	७००।००
		छ) ठेला गाडी तथा रिक्सा	२५।००	२५।००
		ज) रांगा गाडी	३५।००	३५।००
		झ) गोरु गाडी	२५।००	२५।००
		झ ) रिक्सा भेन (बोर्डिंग स्कुल)	७५।००	७५।००
		च) सामान बोक्ने रिक्सा भेन	३५।००	३५।००
		छ) पावर टेलर	२००।००	२००।००
७	१	वार्षिक सवारी कर तिरिका बाहेक बाहिरबाट आउने निम्न सवारीहरूमा निम्नानुसारको पटके सवारी कर लिने		
		क) कन्टेनर	१००।००	१००।००
		ख) ट्रीपर	१००।००	१००।००
		ग) रात्री बस	२०।००	२०।००
		घ) बस, ट्रक, लहरी	२०।००	२०।००
		ड) मिनी बस	१५।००	१५।००
		च) ट्रेक्टर	२०।००	२०।००
		छ) जीप, कार, टेम्पो	१५।००	१५।००
		ठ) गिटी, डुंगा, बालुवा, बोल्डर, पराल, माटो लिई आउने प्रति ट्रकलाई (पटके सवारी कर छुट्टै लिने)	२०।००	२०।००
		ड) गिटी, डुंगा, बालुवा, बोल्डर, पराल, माटो लिई आउने प्रति ट्र्याक्टरलाई -पटके सवारी कर छुट्टै लिने)	१५।००	१५।००
		ण) विदेशी दर्ता नम्बर भएका सवारी साधनहरूमा माथि उल्लेखित दरको		
	२	नवनिर्मित बसपार्कमा लिन पाउने पार्किंग शुल्क		
		क) मेची कोशीसम्म चल्ने बस, ट्रक, लहरीलाई पार्किंग शुल्क वापत रु.१०।०० तथा दैनिक सवारी कर वापत	३०।००	३०।००
		ख) कोशी पारी सगरमाथा, जनकपुर, गाईघाटसम्म आउने जाने बसहरूलाई पार्किंग शुल्क वापत रु.२०।०० तथा दैनिक	४०।००	४०।००
		ग) सो भन्दा लामो दुरी चल्ने (रात्री तथा दिवा) बसहरूलाई पार्किंग तथा पटके सवारी कर -दैनिक)	७०।००	७०।००
		घ) विदेशी दर्ता नम्बर भएका सवारी साधनहरूमा माथि उल्लेखित दरको तेब्बर		
		नोट : (संघ संस्थासंग सम्बन्धित रहेको रिक्सा भेनमा कर नलिने)		
	३	रिक्सा दर्ता, नविकरण तथा चालक प्रमाणपत्र तर्फ (नियम १४३ को अनुसूचि ११ को सि.नं.३ बमोजिम)		
		क) बैट्री, सोलारवाट चल्ने नयां रिक्सा, ठेला, भेन दर्ता	३,०००।००	३,०००।००
		ख) बैट्री, सोलारवाट चल्ने नयां रिक्सा, ठेला, नविकरण	१,०००।००	१,०००।००
		ग) नयां रिक्सा, ठेला, भेन दर्ता	१००।००	१००।००
		घ) रिक्सा, ठेला, भेन नवीकरण	५०।००	५०।००
		ड) रिक्सा, ठेला, भेन बुक र फारम दस्तुर रु.५।०० समेत	५०।००	५०।००
		च) रिक्सा चालक अनुमती पत्र बुक सहित	५०।००	५०।००
		छ) रिक्सा चालक अनुमति पत्र नविकरण	३०।००	३०।००
		ज) रिक्सा नामसारी दस्तुर	५०।००	५०।००
		नोट : भारतीय रिक्साहरू भद्रपुर नगर क्षेत्रमा प्रवेश गरेमा प्रति दिन १००।०० का दरले जरिवाना लिइनेछ । इ रिक्सा व्यक्तिगत नगरवासीले दर्ता गर्न ल्याएमा रु १५००।०० लाम्ने छ ।		
८		एकीकृत सम्पत्ति स्थानीय स्वायत्त शासन (दोस्रो संशोधन) नियमावली (२०६१) अनुसार आगामी आ.व.देखि असुल उपर गर्ने		
		१) रु.१० लाख सम्म	५० देखि २००	
		२) रु.१० लाख १ देखि रु.२० लाखसम्म	३०० देखि ४००	

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

		३) रु.२० लाख १ देखि रु.३० लाखसम्म	६०० देखि १०००	
		४) रु.३० लाख १ देखि रु.५० लाखसम्म	१५०० देखि ३०००	
		५) रु.५० लाख १ देखि रु.१ करोडसम्म	४००० देखि १००००	
		६) रु.१ करोड १ देखि रु.२ करोडसम्म	१५००० देखि २००००	
		७) रु.२ करोड १ देखि रु.५ करोडसम्म	३०००० देखि ६००००	
		८) रु.५ करोड देखि माथि	रु.२।०० प्रति हजार	
		<b>परिच्छेद ७ को नियम १४४ को उपनियम १६ मा व्यवस्था भएको सम्पत्तिहरुमा कर</b>		
९	१	मनोरञ्जन करतर्फ		
	क)	सिनेमा हलको जम्मा आम्वानीमा न्यूनतम २ प्रतिशत देखि ५ प्रतिशतसम्म	२ प्रतिशत	२ प्रतिशत
		नोट : यसरी लाग्ने मनोरञ्जन शुल्क मासिक रुपमा दाखिला गर्नु पर्ने		
	ख)	सार्वजनिक स्थानमा सँकस प्रदर्शन गर्नेलाई दैनिक	५००।००	५००।००
	ग)	बहुरूपी खेल देखाउनेलाई दैनिक	१०।००	१०।००
	घ)	समय समयमा लाग्ने मेलामा (मेला ठेकेदारबाट पेशा कर वापत) दैनिक	१,०००।००	१,०००।००
		सार्वजनिक स्थानमा भिडियो तथा फिल्म शूटिंग गर्ने स्वदेशी निर्माणकर्तालाई	५,०००।००	५,०००।००
	च)	सार्वजनिक स्थानमा भिडियो तथा फिल्म शूटिंग गर्ने विदेशी निर्माणकर्तालाई	१०,०००।००	१०,०००।००
	छ)	केबुल संचालन गर्ने व्यवसाय -नियम १४२ को अनुसूचि १० को सि.नं.१६(१७) बमोजिम रु.५,००० देखि रु.५०,०००)		
		१) २०० सम्म ग्राहक संख्या भएको	५,०००।००	५,०००।००
		२) २०० देखि ५०० सम्म ग्राहक संख्या भएको	८,०००।००	८,०००।००
		३) ५०० देखि माथि ग्राहक संख्या भएको	१२,०००।००	१२,०००।००
		नोट :न.पा.को विज्ञापन प्रसारण गरे वापत ५० प्रतिशत कर छुट दिइने		
१०		<b>विज्ञापन कर</b>		
	१	होर्डिग बोर्ड प्रति वर्ग फिट	२५।००	२५।००
	२	नियोन बोर्ड प्रति वर्ग फिट	२०।००	२०।००
	३	ग्लो साईन विद्युतिय बोर्ड प्रति वर्ग फिट	३०।००	३०।००
	४	स्क्रिन बोर्ड प्रति वर्ग फिट	१५।००	१५।००
	५	त्रिभिजन बोर्ड प्रति वर्ग फिट	३०।००	३०।००
	६	फिल्मी व्यानर वा पोस्टर प्रति वर्ग फिट	१०।००	१०।००
	७	आकासे वेलुन प्रति वर्ग फिट	५००।००	५००।००
	८	साना बोर्ड ३० वर्ग फिट भन्दा घटी	३०।००	३०।००
	९	गाडीमा लेखि विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	२५।००	२५।००
	१०	गाडीमा बोकि विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	३०।००	३०।००
	११	व्यानर गेट	१००।००	१००।००
	१२	डुलो साइज व्यानर	३००।००	३००।००
	१३	वाल पोस्टर प्रति वर्ग फिट	५।००	५।००
	१४	वाल पेन्टिंग प्रति वर्ग मिटर	५।००	५।००
		प्रति बोर्ड बाषिकरु.१५००।०० मा नबढ्ने गरी		
		मदिरा वा सुती जन्यमा ५०५ थप गरि लिने		
११		<b>पार्किंग शुल्क (नियम १४७ को अनुसूचि १९ बमोजिम)</b>		
	क)	बस, ट्रक, मिनी बस, ट्रयाक्टरलाई	३०।००	३०।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	ख) कार, जीप, भेनलाई	२०१००	२०१००
	ग) मोटरसाइकल	१०१००	१०१००
	घ) साइकल	२१००	२१००
	नोट: उपरोक्त सवारी साधनहरु ३ घण्टाका लागि मात्र पार्किंग गर्न सकिनेछ । त्यसपछि प्रति ३ घण्टाको ५० प्रतिशत थप शुल्क लाग्नेछ ।		
१२	अस्थायी हाटबजार, घुम्टी पसल शुल्क र पशु मवेशीतर्फ (नियम १४२ को अनुसूचि १० को सि.नं.१८ बमोजिम)		
	१) खसी, बोका, भेडा, च्यांग्रा, सुँगुर, बंगुर, पाठापाठी, बाखा, बाख्रीमा रु.७००।०० सम्म मूल्य पर्नेलाई लिने दिने दुवैबाट प्रति गोटा रु.१०।००, रु.१०।०० पर्ने गरी जम्मा रु.२०।०० र रु.७००।०० भन्दा बढी मोल पर्नेलाई लिने दिने दुवैबाट रु.१।००, रु.१।०० गरी सयकडा रु.	२।००	२।००
	२) एक परिवारबाट २ वटा कुखुरा बेच्न ल्याएमा कर नलिने । सो माथि जतिसुकै ल्याएमा कुखुरा (चल्ला बाहेक) प्रति गोटा लिने दिनेबाट बराबर पर्ने गरी रु.५।०० का दरले प्रति गोटा रु.	५।००	५।००
	३) एक परिवारबाट २ वटा हांस बेच्न ल्याएमा कर नलिने । सो भन्दा माथि जतिसुकै ल्याएमा प्रति गोटा लिने दिने दुवैबाट बराबर पर्ने गरी रु.५।०० का दरले प्रति गोटा रु.	५।००	५।००
	४) एक परिवारबाट १ जोडी परेवा बेच्न ल्याएमा कर नलिने । सो भन्दा माथि जतिसुकै ल्याएमा प्रति जोडी लिने दिनेबाट बराबर पर्ने गरी रु.	५।००	५।००
	५) २ किलोसम्म माछा, गंगटा बिक्री गर्न ल्याउनेसंग दैनिक कर नलिने । सो भन्दा बढी माछा, गंगटा बिक्री गर्नेबाट प्रति १० किलोमा दैनिक रु.	५।००	५।००
	६) माछा, मासु पकाई बिक्री गर्नेबाट दैनिक रु.	५।००	५।००
	७) रांगा, खसी, सुँगुर कांचो मासु काटी बिक्री गर्नेबाट दैनिक रु.	१५।००	१५।००
	नोट: बोरा आदिमा जोगडा नराखी चिउरा, मुरी, ढाकीमा राखी बिक्री गर्नेलाई, हरियो सागपात, भक्का बनाई बेच्ने, ढक्कीमा हर्दी, टाउकोमा, भारमा, ढाडमा बोकी ल्याएको दाउरामा कर नलिने ।		
	१२) गोरु, गाई, रांगा, भैसी, बाछा, बाछी, पाडा, पाडी, घोडा, घोडी, बछेडा, बछेडी चौपाया हाटमा खरिद बिक्री गर्ने दुवै थरीबाट रु.१००।०० मोलमा रु.१।००, रु.१।०० का दरले जम्मा सयकडा	२।००	२।००
	सेवा शुल्क दस्तुर		
१३	न.पा.शाँचालय तर्फ		
	क) नुहाउने प्रति व्यक्ति (एकसरो लुगा मात्र धुन पाउने)	२०।००	२०।००
	ख) दिशा पिसाब गर्ने प्रति व्यक्ति	१०।००	१०।००
	ग) पिसाब गर्ने प्रति व्यक्ति	५।००	५।००
१४	झापा अतिथी गृह		
	क) अतिथी गृहको कोठा नं.१ र २ प्रति कोठा प्रति दिन	५००।००	५००।००
१५	कान्जी हाउसतर्फ		
	क) भैसी, रांगा, गाई, गोरु, घोडा, घोडीमा दैनिक	२००।००	२००।००
	ख) पांडा, पांडी, बाछा, बाछी, बछेडा, बछेडीमा दैनिक	८०।००	८०।००
	ग) बाखा, बाख्रीमा दैनिक	८०।००	८०।००
	घ) पाठा, पाठीमा दैनिक	४०।००	४०।००
	ङ) सुँगुर, गधामा दैनिक	८०।००	८०।००
	च) अन्यमा	४०।००	४०।००
१६	सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर (नियम १४८ को अनुसूचि २० प्रति हजार बढीमा रु.१/०० का दरले)		
	क) न.पा.इलाका भित्रको घर जग्गाको सम्पत्ति मूल्यांकन गर्नु भएमा सो वापत सम्पत्ति धनीबाट प्रति हजारमा	१।००	१।००
	ख) विदेश अध्ययनका लागि जाने विद्यार्थीहरुको हकमा सम्पत्ति मूल्यांकन सिफारिश दस्तुर	३,०००।००	३,०००।००
	ग) विदेश अध्ययनका लागि जाने विद्यार्थीहरुको हकमा सम्पत्ति मूल्यांकन नलिई आयस्रोतको मात्र लिएमा सोको सिफारिश दस्तुर	३,०००।००	३,०००।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

		घरजग्गाको सम्पति मुल्यांकन गर्नु परेमा एकीकृत सम्पति करको मुल्यांकन अनुसार हुनेछ।		
१७		<b>घर नक्शा पास दस्तुर</b>		
		क) आर सि सि, आर वि सी, सिमेन्ट वा सुर्की चुना, बर्जीको जोडाइ, भुइतले पक्की घरलाई प्रति वर्ग फिट	५१००	६१००
		ख) आर सी सी, आर वि सी, सिमेन्ट वा सुर्की चुना इटाको जोडाइ भुइतला माथि पहिलो तल्ला लगाएमा प्रति वर्ग फिट	६१००	७१००
		ग) आर सी सी, आर वि सी, सिमेन्ट वा सुर्की चुना इटा को जोडाई माथिल्लो तलाका लागि दोश्रो तला वा सोभन्दा माथि थपी बनाएमा प्रतिवर्ग फिट	६१००	७१००
		घ) इटा, ढुंगा, सिमेन्ट जोडाइ भएको टिनको छाना भएको घरको प्रति वर्ग फिट	४१००	५१००
		ङ) दिवाल सेन्टर वेग, छत कर्कटपाता भएको वा ए.सी सिटको छाना भएको घरलाई प्रति वर्ग फिट	२१००	३१००
		च) दिवाल काठको, छत कर्कटपाता भएको र अन्य सबैलाई (तर फुसको छाना, फुसको वेरा भएकोलाई घर नक्शा पास दस्तुर नलिने) प्रति वर्ग फिट	२१००	३१००
		छ) बाउण्डी वाल पक्कीलाई प्रति रनिंग फिट	६१००	७१००
		<b>नोट : १. नक्शा पास गर्नु पर्ने नियम पछि नक्शा पास नगरी घर बनाएमा नियमानुसार लाग्ने दस्तुरमा चालु आ. व. प्रति वर्ग फीट रु ११०० र आगामी आ. व. मा नक्शा पास वापतको कुल दस्तुरको ५० प्रतिशत थप जरिवाना लिई नियमित गरिनेछ।</b>		
		<b>२. व्यापारिक प्रयोजनका लागि निर्माण हुने भवनहरूको हकमा चालु आ. व. तथा आगामी आ. व. देखि थप रु ११०० प्रति वर्ग फीट नक्शा पास दस्तुर लाग्नेछ।</b>		
		ज) नक्शा पास निवेदन फारम दस्तुर	५००१००	५००१००
		झ) निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र	७५०१००	१,०००१००
		ञ) नामसारी प्रति घर RCC/RCC	१,०००१००	१,०००१००
		ट) नामसारी प्रति घर टिनको छाना पक्क दिवाल	५००१००	७००१००
		ठ) नामसारी प्रति घर अन्य घर	२५०१००	५००१००
		ड) स्थलगत सरजमिन	३००१००	३००१००
		ढ) भवनको स्थलगत निरिक्षण दस्तुर	८००१००	८००१००
	ण) घर निर्माण गर्दा सर सफाई शुल्क	५००१००	५००१००	
१८		<b>निवेदन तथा सिफारिस दस्तुर</b>		
	क)	निवेदन दस्तुर नियमानुसार लाग्ने	१०१००	१०१००
	ख)	नक्कल दस्तुर नियमानुसार लाग्ने (प्रति पाना)	१०१००	१०१००
		नक्कल दस्तुर एकीकृत सम्पति कर	२०१००	२०१००
		नक्कल दस्तुर सिफारिस	५०१००	५०१००
		नक्कल दस्तुर नक्शा पास	२००१००	३००१००
	ग)	नागरिकता वंशजको नाताले सिफारिस दस्तुर फारम सहित	१००१००	१००१००
	घ)	नागरिकता अंगीकृतको सिफारिस दस्तुर फारम सहित	३००१००	३००१००
		नागरिकता प्रतिलिपी दस्तुर फारम सहित	१५०१००	१५०१००
	च)	मिलापत्र दस्तुर (दुवै पक्षबाट आधा/आधा बेहोरिने गरी)	५ प्रतिशत	५ प्रतिशत
	छ)	नाता प्रमाणित दस्तुर नेपालीमा (अप्रेजीमा नाता प्रमाणित दस्तुर थप रु ८००/- लाग्नेछ)	२००१००	२००१००
	ज)	घर कायमको सिफारिस	४००१००	५००१००
	झ)	सरजमीन सिफारिस दस्तुर	२००१००	२००१००
		उजुरी तथा मुद्दा दस्तुर	२००१००	२००१००
ट)	चालचलन, तीन पुस्ते, नाता सम्बन्ध सम्बन्धी सिफारिस नेपाली	१००१००	२००१००	
ठ)	विद्युत, खानेपानीको सिफारिस	१५०१००	२००१००	
ड)	३ फेसको विद्युत सिफारिस (उद्योग)	५००१००	५००१००	

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	३ फेसको विद्युत सिफारिस (कृषि)	१००।००	१००।००
ढ)	व्यवसाय नामसारी सिफारिश दस्तुर	२००।००	२००।००
ण )	व्यवसाय लगत कट्टा सिफारिश दस्तुर	२००।००	२००।००
त)	माथि बाहेकका अन्य सिफारिस	१००।००	२००।००
थ)	चार किल्ला प्रमाणित / जग्गा नामसारी		
	१) १ कट्टा सम्मको जग्गामा	२००।००	३००।००
	२) १ कट्टा माथि ३ कट्टासम्म	३००।००	५००।००
	३) ३ कट्टा माथि ५ कट्टासम्म	४५०।००	७००।००
	४) ५ कट्टा माथि	७५०।००	१,०००।००
द)	घर भए नभएको सिफारिस दस्तुर		
	१) कालोपत्रे बाटोले छोएको १ कट्टा सम्मको जग्गामा	५००।००	७००।००
	२) कालोपत्रे बाटोले छोएको १ कट्टा पछि थप प्रति कट्टा	५०।००	७०।००
	३) ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गामा १ कट्टा सम्मको जग्गामा	३००।००	५००।००
	४) ग्राभेल बाटोले छोएको जग्गामा १ कट्टा पछि थप प्रति कट्टा	५०।००	६०।००
	५) कच्चि बाटोले छोएको जग्गामा १ कट्टा सम्मको जग्गामा	२००।००	३००।००
	६) कच्चि बाटोले छोएको जग्गामा १ कट्टा पछि थप प्रति कट्टा	२०।००	३०।००
	७) बाटोले नछोएको जग्गामा १ कट्टा सम्मको जग्गामा	१००।००	२००।००
	८) बाटोले नछोएको जग्गामा १ कट्टा पछि थप प्रति कट्टा	१०।००	२०।००
ध)	संघ संस्था दर्ता सिफारिश दस्तुर	१,०००।००	१,०००।००
	<b>अंग्रेजी भाषामा सिफारिश गराउदा सिफारिश दस्तुर वापत थप रु.३००।०० लाग्नेछ ।</b>		
न)	मोही लगत कट्टा सिफारिश		
	क) १ कट्टासम्मको	१००।००	५००।००
	ख) १ कट्टादेखि माथि प्रति कट्टा थप	५०।००	५०।००
प)	उद्योग स्थापना सिफारिश दस्तुर		
	१) ठुलो उद्योग	१,५००।००	१,५००।००
	२) मझौला उद्योग	१,०००।००	१,०००।००
	३) घरेलु उद्योग	७००।००	७००।००
फ)	व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क		
	१) ३५ दिन भित्र दर्ता गर्न आएमा (निवेदन दस्तुर वापत मात्र)	१०।००	१०।००
	२) ३५ दिन पछि दर्ता गर्न आएमा	१००।००	१००।००
	३) व्यक्तिगत घटना प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी	१५०।००	१५०।००
ब)	निजी विद्यालय स्थापना सिफारिश		
	क) नयां विद्यालय स्थापना गर्न	३,०००।००	३,०००।००
	ख) थप कक्षा सिफारिश प्रति कक्षा रु.	१,५००।००	१,५००।००
	ग) विद्यालय ठाउँ सारीको सिफारिश	१,०००।००	१,०००।००
भ)	धनिपुर्जामा तिन पुस्ते कायम तथा संसोधन	३००।००	३००।००
म)	लकडी प्राप्त गर्ने प्रयोजनको लागी	२००।००	३००।००
य)	रुख काटने सिफारिस प्रति रुख	५०।००	५०।००
ल)	अपूतालिको सिफारिस दस्तुर	५००।००	५००।००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	व)	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	५००१००	५००१००
	श)	पेन्शन पत्रको को सिफारिस	२००१००	२००१००
	ष)	संस्थागत अनुरोधमा व्यक्ति विशेषलाई गरिएको किटानी सिफारिस	५००१००	५००१००
१९		<b>१) विद्युत लाइनतर्फ</b>		
		क) केन्द्रीय विद्युत प्रसारण लाइनको प्रति खम्बा रु.	५,०००१००	५,०००१००
		ख) प्रति ट्रान्सफर रु.	३,०००१००	३,०००१००
		ग) साधारण खम्बा रु.	१,५००१००	१,५००१००
		घ) सबै किसिमका तारको प्रति मिटर रु.	११००	११००
		२) खानेपानी संस्थान/ उपभोक्ता समितितर्फ		
		क) पाइप विछाएको प्रति मिटर रु.	११००	११००
		३) नेपाल टेलिकमतर्फ:		
		क) भूमिगत केबल मेनहोलको रु.	५,०००१००	५,०००१००
		ख) टेलिफोन क्याबिनेट प्रति रु.	२,०००१००	२,०००१००
		ग) केबल तार प्रति मिटर रु.	११००	११००
		घ) केबल तार तानेको प्रति खम्बा रु.	५००१००	५००१००
२०		अस्थायी बांसे पूलको दर रेट		
		क) मान्छेलाई प्रति पटक	२१००	२१००
		ख) मान्छे सहित साइकल प्रति पटक	५१००	५१००
		ग) रिक्सा भेनलाई प्रति पटक	१०१००	१०१००
		घ) मोटरसाइकल प्रति पटक	२५१००	२५१००
		ङ) मारुती तथा अन्य भेन प्रति पटक	१००१००	१००१००
२१		सर सफाई शुल्क		
		प्रत्येक व्यवसायीबाट प्रत्येक सटरवाट		
		क) रु.१,०००/- सम्म व्यवसाय कर तिर्नेलाई	१५०१००	१५०१००
		ख) रु.१,००१/- देखि ३,०००/- सम्म व्यवसाय कर तिर्नेलाई	२५०१००	२५०१००
		ग) रु.३,००१/- देखि ५,०००/- सम्म व्यवसाय कर तिर्नेलाई	५००१००	५००१००
		घ) ५,००१/- माथि व्यवसाय कर तिर्नेलाई	७००१००	७००१००
		प्रत्येक घरधनीवाट एकीकृत सम्पति करमा निम्न वार्डहरूको निम्न स्थानहरूमा		
		क) १ तल्ला भएको पक्क घरवाट बाषिक	१००१००	१००१००
		ख) २ तल्ला भएको पक्क घरवाट बाषिक	२००१००	२००१००
		ग) ३ तल्ला वा सो भन्दा माथि भएको पक्क घरवाट बाषिक	३००१००	३००१००
		घ) १ तल्ला भएको टिनको छाना पक्क घरवाट बाषिक	६०१००	६०१००
		ङ) २ तल्ला भएको टिनको छाना पक्क घरवाट बाषिक	१००१००	१००१००
		पाट्टि प्यालेस तथा होटलको अनुरोध गरेमा फोहर उठाएवापत उठाए वापत प्रति ट्रीप	१,०००१००	१,०००१००
		माथि उल्लेखित प्रत्येक घरधनीबाट असुल गरिने सरसफाई सेवा शुल्क एकिकृत सम्पति कर विनियमावली २०६८ मा उल्लेखित सम्पूर्ण क्षेत्र उल्लेख भएका स्थानहरूमा निर्माण भएका घरहरू पर्नेछन् ।		
२२		भाडा		
		१) सभा कक्ष हल भाडा दैनिक	१,५००१००	१,५००१००
		२) तालिम केन्द्र हल भाडा दैनिक	५००१००	५००१००

# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

	३) मल्टिमिडिया भाडा दैनिक	१,०००।००	१,०००।००
	४) ब्याक हो लोडर प्रति घण्टा (संवसाधरणलाई)	२,१५०।००	२,१५०।००
	५) ब्याक हो लोडर प्रति घण्टा (न.पा.को उपभोक्ता समितिलाई)	१,७५०।००	१,७५०।००
२३	कार्ड दस्तुर		
	१) पारिवारि लगत कार्डको दस्तुर नया	२५।००	२५।००
	२) पारिवारि लगत कार्डको प्रतिलिपी दस्तुर	५०।००	५०।००
	३) पारिवारि लगत कार्डको थप घट दस्तुर	२५।००	२५।००
	४) व्यवसाय प्रमाण पत्रको कार्डको दस्तुर	५०।००	५०।००
	५) फोटोकपी दस्तुर प्रति पाना	२।००	२।००
<b>नोट : बाषिक करहरुमा अघिल्लो आर्थिक वर्षका लागि १० प्रतिशत जरिवाना तथा सोदेखि माथिका वर्षरुका लागि प्रति वर्ष ५ प्रतिशतका दरले थप जरिवाना सहित ५० प्रतिशत सम्म असुल उपर गरिनेछ</b>			

### दैनिक अस्थायी हाट बजार शुल्क तथा घुम्ती पसल

सि.नं.	विवरण	आ .व. २०७२/७३	आ .व. २०७३/७४
१	सागसब्जी पसल (हरियोपात) सानो	५।००	५।००
२	सागसब्जी पसल (हरियोपात) ठुलो	७।००	७।००
३	तरकारी जन्य पसल दैनिक	१०।००	१०।००
४	फलफुल र सो सरह पसल	१५।००	१५।००
५	किराना पसल	१५।००	१५।००
६	थान कपडा पसल	२५।००	२५।००
७	रेडिमेड कपडा पसल वाहिरवाट तैयार भई आएको	१५।००	१५।००
८	रेडिमेड कपडा पसल स्थानीय सुचिकारवाट तैयार भई आएको	७।००	७।००
९	काठको सामान बिक्री गर्ने	१०।००	१०।००
१०	सिल्भर, स्टील , धातुका भाडाकुडा बिक्री गर्ने	१५।००	१५।००
११	पुजापाठका भाडाकुडा तथा सामान बिक्री	१५।००	१५।००
१२	फलाम पसल स्थानीय उत्पादन	७।००	७।००
१३	फलाम पसल बाहिर उत्पादन भई आएको	१५।००	१५।००
१४	हास, कुखुरा , परेवा प्रति गोटा	५।००	५।००
१५	हास, कुखुराका अण्डा बेच्ने	७।००	७।००
१६	कागती मात्र बेच्ने	७।००	७।००
१७	सुनार पसल	१५।००	१५।००
१८	हजाम, मोचि	७।००	७।००
१९	चट्टी, झल्ला बेच्ने	७।००	७।००
२०	अस्थायी काटा (फडिया )	७।००	७।००
२१	डोको, नाम्तो, घुम , कुचो बेच्ने लाई	१५।००	१५।००
२२	औषधि, जडिबुटी बेच्ने पसल	७।००	७।००
२३	सुकमेल, ल्वाग बेच्ने पसल	१५।००	१५।००
२४	छुर्पी थोक पसल	४५।००	२०।००



# भद्रपुर नगरपालिका कार्यालय

## भद्रपुर झापा

सि.नं.	विवरण	आ .व. २०७२/७३	आ .व. २०७३/७४
२५	जुला चपल पसल	१५१००	१५१००
२६	माछा पसल ठुलो (माछा बिक्री स्थल बाहेक)	१५१००	१५१००
२७	माछा पसल सानो (माछा बिक्री स्थल बाहेक)	७१००	७१००
२८	मुर्ई , चिउरा बेच्ने पसल	१५१००	१५१००
२९	चिया नास्ता तथा खाना बेच्ने पसल	१५१००	१५१००
३०	फुलफल रस (जुस) बेच्ने	१५१००	१५१००
३१	विस्कुद्, पापड , प्याजी, पाउरोटी बेच्ने पसल	७१००	७१००
३२	तस्वीर, पुस्तक बेच्ने	१५१००	१५१००
३३	मनिहारी, चुरा पसल	१५१००	१५१००
३४	धागो, रिबन पसल	७१००	७१००
३५	माटाका भाडा कुडा बेच्ने पसल	७१००	७१००
३६	छाता ,टर्च लाईट मर्मत गर्ने	७१००	७१००
३७	टोपी बेच्ने	७१००	७१००
३८	तयारी झोला बेच्ने	७१००	७१००
३९	घडी बिक्री गर्ने	१५१००	१५१००
४०	विउ विजन बेच्ने	१५१००	१५१००
४१	फलफुलका बोट विरुवा बेच्ने	३०१००	२०१००
४२	फुलका विरुवा बेच्ने	१५१००	१५१००
४३	साग सन्जीका विरुवा बेच्ने	७१००	७१००
४४	ठेलामा चाउमिन, मम, पानीपुरी बेच्ने	६०१००	२०१००
४५	रेडियो , लाइटर लगाएत चायनीज तथा अन्य विदेशि सामान बेच्ने	२०१००	२०१००
४६	सुर्तीजन्य सामान बेच्ने	२०१००	२०१००
४७	टहरामा बस्नेलाई थप दैनिक	१५१००	१५१००